

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

от 25 мая 2017 года

*на строительство многоквартирного жилого дома*

*по адресу: Владимирская область, Суздальский район, пос. Боголюбово, ул.  
Полевая, д. 37*

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СтройМаш»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СтройМаш»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>121500</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Московская кольцевая автомобильная дорога</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>МКАД 60-й км</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 4А</b>
	1.2.9	Тип помещений <b>офис 305</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели с <b>понедельника по пятницу</b>
	1.3.2	Рабочее время с <b>9:00 до 17:30, обед с 13:00 до 14:00</b>

		<b>Отдел продаж: расположен по адресу: г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 20а, офис 3. Рабочие дни недели с понедельника по пятницу, рабочее время с 9:00 до 17:30, обед с 13:00 до 14:00.</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона <b>8(904)039-74-35</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b><a href="mailto:stroydash@esssp.vladinfo.ru">stroydash@esssp.vladinfo.ru</a></b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b><a href="http://stroydash33.ru/">http://stroydash33.ru/</a></b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <b>Гогин</b>
	1.5.2	Имя <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7729697311</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1117746975543</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2011</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1.1	Фамилия <b>Нужонков</b>
	3.3.1.2	Имя <b>Михаил</b>
	3.3.1.3	Отчество (при наличии) <b>Алексеевич</b>
	3.3.1.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.1.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.1.6	% голосов в органе управления: <b>50</b>
	3.3.2.1	Фамилия <b>Самсонов</b>

	3.3.2.2	Имя <b>Вадим</b>
	3.3.2.3	Отчество (при наличии) <b>Юрьевич</b>
	3.3.2.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.2.5	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.2.6	% голосов в органе управления: <b>50</b>
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <b>24-квартирный трехэтажный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <b>Владимирская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Суздальский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <b>пос. Боголюбово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Полевая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <b>дом 37В</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>02 декабря 2016 года</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU 33501401-56</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования Суздальский район Владимирской области</b>
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>Прибыль 1 047 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 390 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>450 тыс. руб.</b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <b>Не имеется</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <b>Не имеется</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного

	исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Не имеется</b>
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>Не имеется</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <b>Не имеется</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о



	признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <b>Не имеется</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Не имеется</b>
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по

		ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<b>Договор подряда № 20-5/2017 от «20» мая 2017 г. ООО «Феникс Групп» СРО № С-155-77-0319-33-130417 выдан 13.04.2017г.</b>
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1 объект – трехэтажный многоквартирный жилой дом</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Владимирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Суздальский район</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта <b>поселок</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Боголюбово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы
	9.2.9	Наименование улицы <b>Полевая</b>
	9.2.10	Дом <b>37</b>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>3</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <b>1134,5</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>кирпич керамический + утеплитель-пенополистирол + облицовочный силикатный кирпич</b>

	9.2.22	Материал перекрытий <b>сборные железобетонные плиты перекрытия</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <b>С (нормальный)</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость <b>6 баллов.</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«ГеоФактор»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>3328449265</b>

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«СпецПРО»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>3328461015</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>Не подлежит</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилой Комплекс «Боголюбово»</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>№ RU 33-501401-213-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>19.05.2017 г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>19.11.2017 г. (с дальнейшим продлением)</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Муниципальное образование Суздальский район Владимирской области</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником		



земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора <b>договор аренды земельного участка под строительство</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>№ 37</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>01.04.2017 г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>05.06.2017 г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>01.04.2022 г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка <b>Скорняков</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка <b>Вадим</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) <b>Геннадьевич</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка <b>332900212055</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>33:05:010102:4467</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>1099 кв. метров.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>На участке с номером 33:05:010102:4466 размещается благоустройство для всей группы жилых домов. Планируется наличие двух однополосных проездов шириной 3,5 метра, тротуаров, площадки для отдыха, площадки для мусороудаления</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>Стоянки для временного хранения автомобилей расположены напротив дома №1 на 10 машино-мест, напротив дома №4 - на 10 машино-мест, и параллельная детской площадке стоянка на 4 машино-места. Стоянки расположены на расстоянии не менее 10 метров от окон проектируемых жилых домов</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и

		спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>Предусмотрено устройство детской площадки с установкой игрового оборудования в центральной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>В северо-восточной части и юго-западной расположены площадки для хозяйственных целей, на территории которых размещены по одному мусорному контейнеру. К площадкам организован подъезд для мусоровоза.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа МГН согласно требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>Наружное освещение выполняется согласно проекту</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства <b>нет</b>
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Водоснабжение</b>

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения

14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы « <b>ВладимирВодоканал</b> »
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3302001983</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>11.01.2017 года</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№3</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>395 704 руб. включая НДС</b>
14.1.1(2)	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Водоотведение</b>
14.1.2(2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
14.1.3(2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы « <b>ВладимирВодоканал</b> »
14.1.4(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3302001983</b>

14.1.5(2)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>11.01.2017 года</b>
14.1.6(2)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№3</b>
14.1.7(2)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b>
14.1.8(2)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>318 882 руб. включая НДС</b>
14.1.1(3)	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Электроснабжение</b>
14.1.2(3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Публичное акционерное общество</b>
14.1.3(3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» Филиал «Владимирэнерго»</b>
14.1.4(3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5260200603</b>
14.1.5(3)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>14.04.2017 года</b>
14.1.6(3)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№ 159/20-2227</b>
14.1.7(3)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3 года</b>
14.1.8(3)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		<b>Не требуется</b>
	14.1.1(4)	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>Газоснабжение</b>
	14.1.2(4)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Акционерное общество, филиал в г. Владимире</b>
	14.1.3(4)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Газпром газораспределение Владимир»</b>
	14.1.4(4)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3328101380</b>
	14.1.5(4)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>17.10.2016 года</b>
	14.1.6(4)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№744</b>
	14.1.7(4)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3 года</b>
	14.1.8(4)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Не требуется</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи <b>Отсутствуют</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений <b>19</b>						
		15.1.2	Количество нежилых помещений <b>2</b>						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест <b>24</b>						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений <b>2</b>						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	27,70	1	-	14,70	Лоджия Санузел Кухня	2,40 3,45 8,35
2	Жилое помещение	1	1	38,95	2	-	8,75/8,45	Лоджия Коридор Санузел Кухня	4,10 6,80 3,65 9,25
3	Жилое	1	1	46,55	2	-		Лоджия	5,50

	помещение						13,00/8,95	Коридор Санузел Кухня	7,05 2,95 11,85
4	Жилое помещение	2	1	37,60	1	-	24,45	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,50 8,35
5	Жилое помещение	2	1	39,50	2	-	8,75/8,50	Лоджия Коридор Санузел Кухня	4,80 6,90 3,70 9,25
6	Жилое помещение	2	1	47,00	2	-	13,00/8,95	Лоджия Коридор Санузел Кухня	6,30 7,10 2,95 11,85
7	Жилое помещение	2	1	29,10	1	-	14,90	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,10 9,80
8	Жилое помещение	2	1	29,25	1	-	14,90	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,15 9,90
9	Жилое помещение	2	1	38,00	2	-	9,80/7,50	Лоджия Коридор Санузел Кухня	6,30 5,40 3,60 8,55
10	Жилое помещение	2	1	35,80	2	-	8,50/7,10	Лоджия Коридор Санузел Кухня	4,70 4,90 3,55 9,40



11	Жилое помещение	2	1	28,75	1	-	15,20	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,55 8,70
12	Жилое помещение	3	1	37,60	1	-	24,45	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,50 8,35
13	Жилое помещение	3	1	39,50	2	-	8,75/8,50	Лоджия Коридор Санузел Кухня	4,80 6,90 3,70 9,25
14	Жилое помещение	3	1	47,00	2	-	13,00/8,95	Лоджия Коридор Санузел Кухня	6,30 7,10 2,95 11,85
15	Жилое помещение	3	1	29,10	1	-	14,90	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,10 9,80
16	Жилое помещение	3	1	29,25	1	-	14,90	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,15 9,90
17	Жилое помещение	3	1	38,00	2	-	9,80/7,50	Лоджия Коридор Санузел Кухня	6,30 5,40 3,60 8,55
18	Жилое помещение	3	1	35,80	2	-	8,50/7,10	Лоджия Коридор Санузел	4,70 4,90 3,55

								Кухня	9,40
19	Жилое помещение	3	1	28,75	1	-	15,20	Лоджия Санузел Кухня	2,60 3,55 8,70

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	1	1	83,5	Тамбур Торговый зал Помещение персонала Теплогенераторная Санузел для персонала Подсобное помещение	3,35 35,65 33,15 3,95 4,00 3,40
2	Нежилое помещение	1	1	99,25	Тамбур Торговый зал Помещение персонала Теплогенераторная Санузел для персонала	2,40 36,20 53,85 2,70 4,10

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Первый этаж	Нежилое	3,15
2	Коридор	Первый этаж	Нежилое	4,20
3	Лестничный узел	Первый этаж	Нежилое	12,90
4	Водомерный узел под лестницей	Первый этаж	Нежилое	3,85
5	Внеквартирный коридор	Первый этаж	Нежилое	10,50
6	Лестничный узел	Второй этаж	Нежилое	13,00
7	Коридор	Второй этаж	Нежилое	26,00
8	Лестничный узел	Третий этаж	Нежилое	13,00
9	Коридор	Третий этаж	Нежилое	26,00

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	1 этаж	Система отопления	Электрический конвектор Electrolux Air Gate – 2 шт.	Теплоснабжение

2	1-3 этажи	Вентиляция нежилых помещений	Приток свежего воздуха естественный, неорганизованный – за счет инфильтрации	Общеобменная вентиляция
3	1 этаж	Водомерный узел	Общее водоснабжение 12,33 м <sup>3</sup> /сутки	Водоснабжение
4	1 этаж	Электротехническое	Вводно-распределительное устройство (ВРУ) - 0,4 кВ, этажные распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление	Электроснабжение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом	Земельный участок расположен по адресу: Владимирская область, Суздальский район, пос. Боголюбово, ул. Полевая, уч. 37	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике		17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>20 процентов готовности:</b>	

реализации проекта строительства		<p><b>Устройство монолитная фундаментная плита в осях А-В/1-10 (земляные работы, подготовительные работы, песчаное основание, подбетонка, гидроизоляция, армирование и бетонирование). Строительство 1- го этажа в осях А-В/1-10 на отм.0,000 (слоистая кладка несущих стен по периметру объекта, кладка несущих стен внутри, устройство перегородок, устройство оконных проемов, установка перемычек, устройство дверных проемов, плиты перекрытия, балконы, утепление и стяжка пола, установка дверей поквартирная, установка лестничных маршей)</b></p>
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>1 квартал 2018 года</b></p>
	17.1.3	<p>Этап реализации проекта строительства <b>40 процентов готовности:</b>  <b>Строительство 2- го этажа в осях А-В/1-10 на отм. +3,000 (слоистая кладка несущих стен по периметру объекта, кладка несущих стен внутри, устройство перегородок, устройство оконных проемов, установка перемычек, устройство дверных проемов, плиты перекрытия, балконы, утепление и стяжка пола, установка дверей поквартирная, установка лестничных маршей).</b>  <b>Строительство 3-го этажа в осях А-В/1-10 на отм.+6,000 (слоистая кладка несущих стен по периметру объекта, кладка несущих стен внутри, устройство перегородок, устройство оконных проемов, установка перемычек, устройство дверных проемов, плиты перекрытия, балконы, утепление и стяжка пола, установка дверей поквартирная установка лестничных маршей)</b></p>
	17.1.4	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>2 квартал 2018 года</b></p>
	17.1.5	<p>Этап реализации проекта строительства <b>60 процентов готовности:</b>  <b>Устройство кровли в осях А-В/1-10 на отм. +9,000 (утепление кровли, устройство стропильной системы, противопожарная пропитка стропильной системы, устройство кровли из металлочерепицы, устройство ограждающих конструкций, установка окон, отделка вентиляционных шахт металлочерепицей). Установка окон ПВХ на 1, 2,3 этажах в осях А-В/1-10 (установка окон ПВХ 3 стекла, подоконник, отлив).</b></p>

	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>3 квартал 2018 года</b>
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства <b>80 процентов готовности</b> <b>Разводка системы отопления на 1,2,3 этажах в осях А-В/1-10 (в соответствии с проектом). Разводка системы электроснабжения на 1,2,3 этажах в осях А-В/1-10 (в соответствии с проектом).</b> <b>Разводка систем водоснабжения и канализации на 1,2,3 этажах в осях А-В/1-10 (в соответствии с проектом).</b> <b>Чистовая отделка мест общего пользования (подъездов) на 1, 2, 3 этажах в осях А-В/1-10 (штукатурка стен, шпатлевка стен, покраска стен, побелка потолка, укладка плитки, побелка потолка, установка входных дверей), устройство козырьков.</b>
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2018 года</b>
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства <b>Получение разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию</b>
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4 квартал 2018 года</b>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>31 607 175 рублей</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <b>Страхование. ООО «ПРОМИНСТРАХ»</b>

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>33:05:010102:4467</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</p>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц</p>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети



	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных</p>		

<p>домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа</p>	<p>24.1.1  24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6 24.1.7</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <b>нет</b></p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий</p>

<p>местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>
	1	2	3
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
<p>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	14.07.2017г.	б. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	<p>Пункт 6.1.1. изменить на: Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.</p> <p>Пункт 6.1.2. изменить на: прибыль: 975 055,00 руб.</p> <p>Пункт 6.1.3. изменить на: кредиторская задолженность: 18 170 912,00 руб.</p> <p>Пункт 6.1.4. изменить на: дебиторская задолженность: 2 629 236,02 руб.</p>
2	23.10.2017г.	б. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	<p>Пункт 6.1.1. изменить на: Последняя отчетная дата: 30.09.2017 г.</p> <p>Пункт 6.1.2. изменить на: прибыль: 6 301 595,00 руб.</p> <p>Пункт 6.1.3. изменить на: кредиторская задолженность: 12 172 973,52 руб.</p> <p>Пункт 6.1.4. изменить на: дебиторская задолженность: 3 244 158,60 руб.</p>

3	13.11.2017 г.	11. О разрешении на строительство	<p><b>Пункт 11.1.3 изменить на:</b> Срок действия разрешения на строительство 19.01.2019 г. (с дальнейшим продлением).</p> <p><b>Пункт 11.1.4 изменить на:</b> Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 13.11.2017 г.</p>
4	06.04.2018 г.	б. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	<p><b>Пункт 6.1.1. изменить на:</b> Последняя отчетная дата: 31.12.2017 г.</p> <p><b>Пункт 6.1.2. изменить на:</b> прибыль: 6 424 677,00 руб.</p> <p><b>Пункт 6.1.3. изменить на:</b> кредиторская задолженность: 7 458 935,08 руб.</p> <p><b>Пункт 6.1.4. изменить на:</b> дебиторская задолженность: 2 414 900,00 руб.</p>
5	27.04.2018 г.	б. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	<p><b>Пункт 6.1.1. изменить на:</b> Последняя отчетная дата: 31.03.2018 г.</p> <p><b>Пункт 6.1.2. изменить на:</b> Убыток: 106 377,00 руб.</p> <p><b>Пункт 6.1.3. изменить на:</b> кредиторская задолженность: 20 987 648,22 руб.</p> <p><b>Пункт 6.1.4. изменить на:</b> дебиторская задолженность: 2 702 421,00 руб.</p>

Генеральный директор  
ООО «СтройМаш»



М. С. Гогин

